



## Præsentation af Kær Halvø:



Kær Halvø ligger kun 5 minutters kørsel fra centerbyen Sønderborg, men er en selvstændig landsby med ca. 230 husstande. Kær Halvø er en del af Sønderborg kommunes landdistrikter - en dejlig blanding af bolig, erhverv, natur og historie.

Vi har en aktiv landsby med en bevarende lokalplan, hvilket sikrer, at landsbyen ikke bliver til et parcelhuskvarter.

Kær er en dejlig landsby, hvor der findes en del heste – dette er med til at skabe det dejlige miljø, der findes her. Kær har egen ringriderforening, hvor alle samles en gang om året til ringriderfesten med optog.





Følgende planer findes for området:

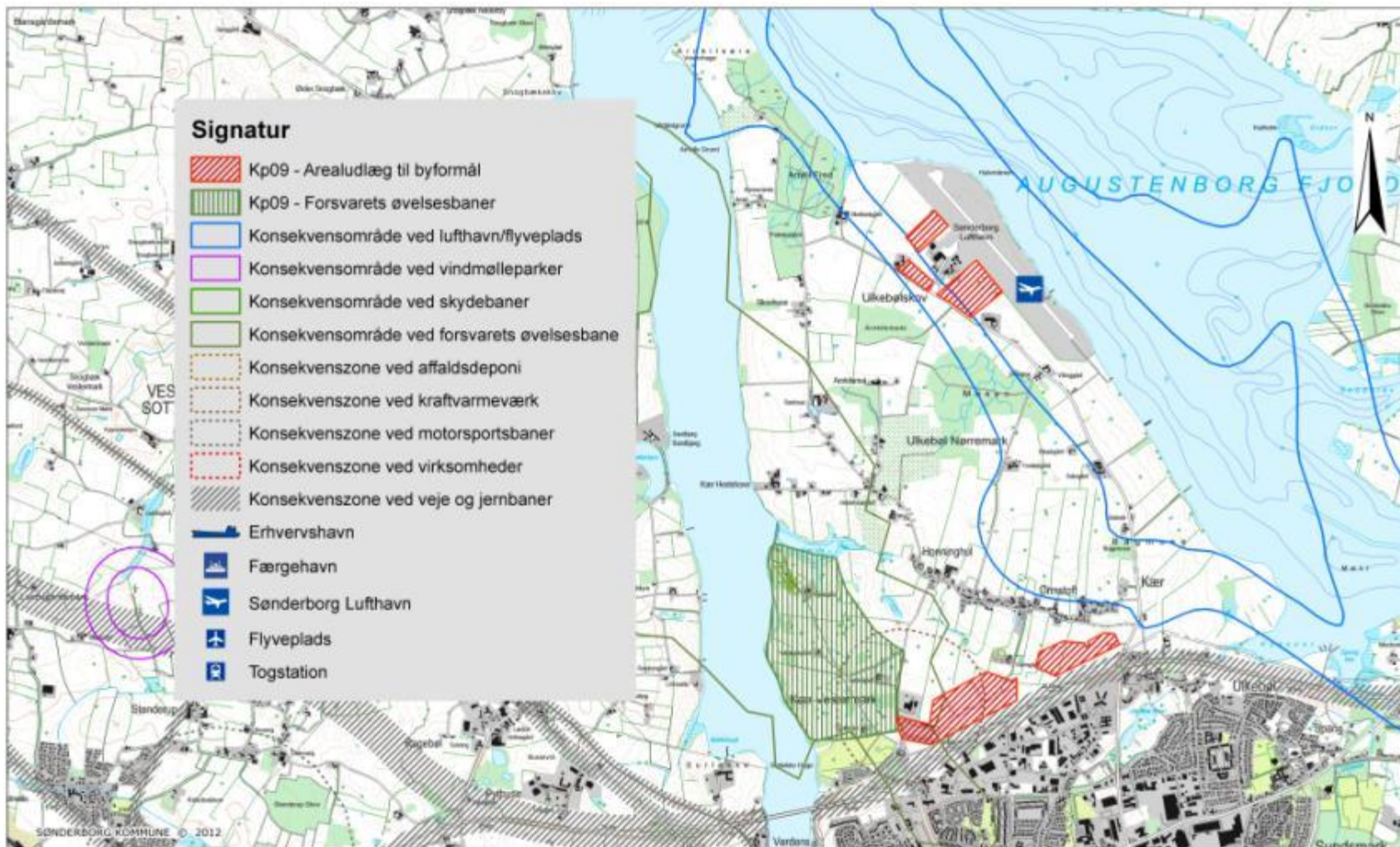
Nr. 1: Bygge- og beskyttelses linjer

Nr. 2: Fredninger og lokalplaner

Nr. 3: Landskabshensyn

Nr. 4: Planlægningstemaer

Illustreres på næste side ...



Udtegnet den

Målforshold 1:40.000

meter

Kortet må ikke bruges til skeltviser. Der tages forbehold for ajourføringsstatus. Bygninger er angivet ved tagudhæng.



**Lokal udviklingsplan – findes på [www.kaerhalvo.dk](http://www.kaerhalvo.dk)**

## **Vision**

Kær halvø er et område, der er godt at bo og virke i. Sønderborgs grønne, autentiske og levende park mod nord.

## **Strategi**

Vi er et landsbylav, der selv kommer med ideer, men som også følger op på beboernes egne ideer. Landsbylauget sørger for at hjælpe med at søge midler fra kommunens udviklings pulje og andre relevante fonde. Landsbylauget hjælper med at få projekterne realiseret.



For at nå visionen, skal der følgende tiltag til:

### **Bosætning**

- Vi er en del af Sønderborg kommune og vil aktivt medvirke til, at gøre hele Sønderborg området til en attraktiv egn, da det er vigtigt for os, at vi kan tiltrække og fastholde folk og virksomheder for derigennem at kunne tilbyde gode oplevelser, indkøbsmuligheder, uddannelses-institutioner og attraktive arbejdspladser i nærheden.

### **Natur**

- Vi byder velkommen til en halvø med velholdte bygninger og udenoms-arealer. Vi har attraktive badestrande samt et eldorado for lystfiskere.



## **Infrastruktur**

- Vi gør en dyd ud af at have vandrestier med flotte natur-oplevelser samt sikre cykelstier.

## **Erhverv**

- Vi har et aktivt erhvervsliv med luftfart, håndværkere, gårdbutikker, Bed & Breakfast og landbrug. Fokus på energi (Test-landsby 2011 og Bæredygtig landsby 2012).

## **Fællesskab**

- På Kær halvø har vi møde og selskabslokaler, vi har flere legepladser, én gang årligt holder vi ringridning, vi holder høstfest og vi har et aktivt landsbylavug.