

Udviklingsplan for Kær Halvø

Kær Halvø rummer et helt særligt lokalsamfund. Området ligger tæt på Sønderborg by, men har stadig udpræget landsbykarakter, et stærkt naboskab og nærhed til naturen på hele Kær Halvø. Denne balance er central at værne om, både nu og i fremtiden, da netop den attraktive placering giver anledning til udviklingsmuligheder som kan udfordre området.

Kær Halvø er i hastig udvikling, især drevet af kommunale initiativer såsom udvidelse af erhvervsområder og lufthavnen, opførelsen af et nyt rensningsanlæg og rekreative områder. Disse forandringer påvirker hele området og stiller krav til at vi står sammen og aktivt deltager i at forme fremtiden for Kær Halvø.

Udviklingsplanen skal fungere som et fælles ståsted og et praktisk værktøj for landsbylaugets arbejde. Den sætter retningen for arbejdet, både her og nu, men også langsigtet og beskriver de fokusområder, der skal sikre at Kær Halvø forbliver et attraktivt sted nu og i fremtiden.

Udviklingsplanen er skabt med afsæt i borgernes idéer, ønsker og bekymringer og vil fungere som et dynamisk dokument som løbende tilpasser sig i takt med at området og planerne for Kær Halvø ændrer sig.

Med afsæt i dette er har Landsbylauget valgt fem fokusområder:



De fem fokusområder og hvordan Landsbylauget konkret arbejder med hvert område, beskrives på de efterfølgende sider.

Bevarelse af Landsbykarakter

Kær Halvø er for mange et sted, hvor man kan bo tæt på byen – uden at bo i byen. Netop denne landsbykarakter, med grønne omgivelser, mindre bebyggelse og lokale fællesskaber, er en væsentlig grund til at mange af beboerne har valgt Kær Halvø. Derfor arbejder Landsbylauget aktivt for at sikre, at udviklingen sker med respekt for landsbykarakteren.

Vi engagerer os konstruktivt i lokale projekter fra kommunen eller andre aktører igennem dialog og tidlig inddragelse, da vi mener det er afgørende for at påvirke udviklingen positivt.

Vi arbejder konkret med:

- Gennemgang og indsendelse af svar til Kommune- og lokalplaner.
- En klar grænse mellem Ingolf Nielsens Vej og Kær Bygade.
- Udvikling af erhverv/industri på Kær Halvø med respekt for landsbysamfundet.
- Tæt dialog m. SONFOR om det nye rensningsanlæg.
- Løbende dialog med Sønderborg Lufthavn og udvidelsen af den.

Fællesskab og Sammenhold

Fællesskabet og sammenholdet er en vigtig del af livet på Kær Halvø. Her kender vi vores naboer og hilser på hinanden når vi mødes og tilflyttere bydes velkommen og inviteres ind i fællesskabet.

For at styrke fællesskabet og sammenholdet, arbejder landsbylauget aktivt med at styrke dette igennem møder, aktiviteter og traditioner som inkluderer alle aldersgrupper. Vores arrangementer evalueres og fornyes løbende, nye opstår, mens andre stoppes, alt sammen for at sikre de er relevante for beboerne.

I de kommende år arbejdes der på at udvikle Ormstoft Folkeskov så det bliver et sted for alle og som kan danne rammerne for nogle af vores nuværende arrangementer, men også nogle af de fremtidige. For at inddrage flere beboere, er der nedsat et udvalg som arbejder med udvikling af skoven.

Bæredygtighed og Natur

Kær Halvø er for mange elsket for naturen. Kommunen har mange projekter på Kær Vestermark med både bæredygtighed og naturen i fokus, hvor Landsbylauget støtter og bakker op om udviklingen. I første omgang blev ”Bålhytte for alle” etableret og næste projekt hvor landsbylauget er involveret er Vinterbadepunktet ved det Maritime Center og Skivedepot.

I den anden ende af Kær Halvø vokser Ormstoft Folkeskov som landsbylauget har overtaget alt drift og udvikling af. Projektet er delt op i flere mindre projekter, hvoraf den første del med at etablere stier er færdiggjort og Ormstoft Folkeskovs Frugthave nu er ved at blive etableret med 48 frugttræer støttet af lokale beboere og virksomheder. Tredje del i projektet er oprensning af vandhullet som forventes at blive gjort i løbet af foråret 2026.

Vores arbejde bygger på tanken om, at naturen skal være tilgængelig, inspirerende og bæredygtig, både som rekreativt område og som levested for dyr og planter.

Tilgængelighed og Infrastruktur

Kær Halvøs tætte forbindelse til Sønderborg betyder, at der dagligt er meget trafik. Flere steder giver trafikmængden utryghed, særligt for fodgængere og cyklister. Landsbylauget arbejder derfor aktivt for at forbedre trafiksikkerheden og påvirke trafikstrømme, særligt i forbindelse med knudepunkter og større byggerier.

Landsbylauget er i dialog med kommunens afdeling for "Anlæg og Infrastruktur" og har udpeget fem områder som der arbejdes videre med at forbedre:



Indsatser på områderne:

1. Trafikmåling i april 2025
2. Fotovogne
3. Trafikmåling i april 2025 + Dialog m. politi
Cykelsti ændres til dobbeltrettet
4. 2-1 vej ikke mulig, ingen alternativer pt.
5. Er registreret, pres på kommunen

Erhverv og Turisme

Erhvervslivet og turismen spiller en større og større rolle på Kær Halvø. Dette skaber både muligheder og udfordringer, som Landsbylauget ønsker at håndtere ved at bygge bro mellem borgere, virksomheder og besøgende. Det ønsker vi at gøre igennem:

- Naboarrangementer hvor de lokale aktører kan fortælle om deres arbejde, udviklingsplaner og betydning for lokalområder.
- Tæt dialog om hvordan erhverv og turisme kan udvikles med respekt for områder.
- Fokus på at skabe en positiv relation og øget kendskab mellem erhverv, turisme og beboere.

Målet er, at erhverv og turisme skal bidrage til områdets udvikling – ikke udfordre den.